

# Stichting De Oude Gracht

Jaarrekening 2022

Amsterdam, december 2023

## **Jaarverslag**

Stichting De Oude Gracht organiseert religieuze, sociale en culturele activiteiten. De activiteiten worden georganiseerd vanuit een ontmoetingscentrum annex residentie aan de Keizersgracht 218 in Amsterdam. De Oude Gracht wil mensen stimuleren om zich in te zetten om iets voor de naaste te doen, in het bijzonder in het kader van de activiteiten en de projecten die zij ondersteunt.

De stichting is door de Belastingdienst als ANBI erkend (Algemeen Nut Beogende Instelling).

De stichting is gevestigd in Amsterdam. De contactgegevens zijn:  
Keizersgracht 218a  
1016 DZ Amsterdam  
T 020-6732357 of 06-47567784  
E [info@deoudegracht.nl](mailto:info@deoudegracht.nl)  
W [www.deoudegracht.nl](http://www.deoudegracht.nl)

### **Het bestuur**

Het bestuur van stichting De Oude Gracht bestond in 2022 uit:

1. R. Cid Foix (voorzitter)
2. U.G.M. Barelli (secretaris-penningmeester)
3. R. Bidarra (lid)
4. H.C.E. de Kiefte (lid)
5. C.N.J. Spruit (lid)

Uitgangspunten van het financiële beleid zijn:

- de inachtneming van wet, statuten en legitieme wensen van begunstigers;
- de zorg voor het vermogen van de stichting;
- het vermijden van onnodige overhead en bureaucratie.

De bestuurders ontvangen geen vergoeding voor hun taakvervulling. Onkosten kunnen worden vergoed.

## **Medewerkers en vrijwilligers**

De activiteiten worden door vrijwilligers gedragen.

## **Activiteiten**

De Oude Gracht organiseert religieuze, sociale en culturele activiteiten. De activiteiten worden georganiseerd vanuit een ontmoetingscentrum en residentie aan de Keizersgracht 218 in Amsterdam. Naast eigen activiteiten biedt zij activiteiten aan in samenwerking met onder meer de kerkgemeenschap behorende bij de Onze Lieve Vrouwe Kerk aan de Keizersgracht 220 in Amsterdam.

De stichting houdt ook twee hulpfondsen in stand voor het ondersteunen van ontwikkelingshulpprojecten en van projecten voor de vorming van priesters en seminaristen, in het bijzonder aan de Pauselijke Universiteit van het Heilig Kruis in Rome. In het pand aan de Keizersgracht 218 A is een katholiek studiecentrum gevestigd. Het centrum beschikt over les- en studielokalen, ontmoetingsruimten, gesprekkamers, bibliotheek, enz. Het wordt door een 10-tal personen bewoond die in verschillende mate betrokken zijn bij de activiteiten van de stichting. De Oude Gracht wil mensen stimuleren om zich in te zetten om iets voor de naaste te doen, in het bijzonder in het kader van de activiteiten en de projecten die zij ondersteunt.

## **Hulpfonds Pauselijke Universiteit van het Heilig Kruis**

Het hulpfonds steunt de vorming van priesters en seminaristen, in het bijzonder aan de Pauselijke Universiteit van het Heilig Kruis in Rome, te steunen. Het Hulpfonds steunt ook de universiteit zelf. Het totale steunbedrag in 2022 was € 135.240. In 2022 werd er een nieuwsbrief gepubliceerd en aan belangstellenden verzonden. De donateurs ontvingen daarnaast een dankbrief. De nieuwsbrieven zijn te lezen op het blog van het fonds (<http://hulpfonds.blogspot.nl/>).

## **Hulpfonds ontwikkelingsprojecten**

In de periode 2022 en 2023 verleent de stichting financiële steun aan een project van Centre Hospitalier Mere-Enfant Monkole, in Kinshasa, D.R. Kongo. De totale bijdrage is begroot op € 100.000.

Het project bestaat uit verschillende onderdelen:

#### MEDISCHE ACTIVITEITEN

- Preventie programma gynaecologische kanker
- Orthopedische chirurgie van malformaties bij kinderen
- Intensieve zorg neonatologie

#### MEDISCHE UITRUSTING

- Zuurstof productie
- Industriële wasmachine en steun aan basisdiensten
- Software installatie en vaste computer

#### STEUN AAN OPLEIDINGEN

- Begeleidster afdeling neonatologie
- Andere specialisten

In 2022 is € 50.000 beschikbaar gesteld. In 2023 wordt een vergelijkbaar bedrag beschikbaar gesteld. Het geld is afkomstig uit giften van particulieren en een gedeelte van een ontvangen erfenis.

In 2022 is er een team opgezet om de fondsenwerving voor ontwikkelingshulp te stimuleren. De noodzaak van medische apparatuur, sanitaire campagnes en vorming van medisch personeel is blijven groeien na de COVID-pandemie. In februari 2023 is het team op bezoek in Kongo geweest. Het team heeft de steun aan Monkole ter plaatse kunnen evalueren.

## Balans per 31 december

	2022	2021
<b>Vaste activa</b>		
Gebouwen	116.000 (1)	125.000
Verbouwingen	2.461.904 (2)	2.419.220
Inventaris	52.812	56.251
Auto's	15.847	0
	<b>2.646.563</b>	<b>2.600.471</b>
<b>Vlottende activa</b>		
Bank	223.027	57.639
Kapitaalrekening	115.474	210.474
Debiteuren	20.000	0
	<b>358.500</b>	<b>268.113</b>
<b>Totaal</b>	<b>3.005.064</b>	<b>2.868.584</b>
<b>Passiva</b>		
Eigen vermogen	2.673.307	2.483.567
Langlopende schulden	331.757 (3)	385.018
Kortlopende schulden		
<b>Totaal</b>	<b>3.005.064</b>	<b>2.868.584</b>

## Winst- en verliesrekening

	2022	2021
<b>Lasten</b>		
Ontmoetingscentrum en residentie		
Kosten OCTR en residentie	127.771 (4)	111.327
Hulpfondsen		
Steun Pauselijke Universiteit	135.240 (5)	140.000
Steun Ontwikkelingsprojecten	51.170 (6)	75.000
Wervingskosten hulpfondsen	281	6.660
Afschrijvingen		
Afschrijvingen	103.627 (7)	97.884
Overige		
Rente en bankkosten	14.296	12.671
Overige lasten	479	102.099
<b>Totaal lasten</b>	<b>432.864</b>	<b>545.640</b>
<b>Baten</b>		
Ontmoetingscentrum en residentie		
Baten OCTR en residentie	82.930	77.075
Hulpfondsen		
Fonds Pauselijke Universiteit	124.395	81.905
Fonds Ontwikkelingsprojecten	10.695	16.175
Giften en subsidies		
Algemene giften en subsidies	404.584 (8)	387.159
Overige		
Overige baten	0	0
<b>Totaal baten</b>	<b>622.604</b>	<b>562.315</b>
<b>Operationeel resultaat</b>	<b>189.740</b>	<b>16.675</b>

## **GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

### **ALGEMEEN**

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

## **GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA**

### **Algemeen**

#### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

#### **Vorderingen en overlopende activa**

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid.

#### **Liquide middelen**

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### **Schulden**

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders is bepaald.

## **GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING**

### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

#### **Resultaatbepaling**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen

zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

### **Baten**

Onder baten wordt verstaan de in het verslagjaar ontvangen inkomsten uit activiteiten, giften, subsidies en overige baten.

### **Afschrijvingen**

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen, boekwinsten echter alleen voor zover de boekwinsten niet in mindering zijn gebracht op vervangende investeringen.

### **Belastingen**

De stichting is niet onderworpen aan de heffing van vennootschapsbelasting. Zij is erkend als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

### **Buitengewone baten en lasten**

Onder buitengewone baten en lasten worden verstaan baten en lasten die voortvloeien uit handelingen en gebeurtenissen die duidelijk te onderscheiden zijn van de activiteiten in het kader van de gewone bedrijfsuitoefening en derhalve een incidenteel karakter hebben.

## TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021

### ACTIVA

#### VASTE ACTIVA

##### 1. Materiële vaste activa

In de materiële vaste activa hebben de volgende mutaties plaatsgevonden.

	Gebouwen	Verbouwingen	Inventaris	Auto	Totaal
<i>Boekwaarde per 1.1.2022</i>	125.000	2.419.220	56.251	0	2.600.471
<i>Mutaties</i>					
Investerings	0	118.826	9.764	21.129	149.719
Afschrijvingen	<u>-9.000</u>	<u>-76.141</u>	<u>-13.203</u>	<u>-5.282</u>	<u>-103.626</u>
	-9.000	42.685	-3.439	15.847	46.093
<i>Boekwaarde per 31.12.2022</i>	<u>116.000</u>	<u>2.461.904</u>	<u>52.812</u>	<u>15.847</u>	<u>2.646.563</u>

##### (1) Gebouwen

De stichting is eigenaar van de panden Keizersgracht 218a en 218b. De WOZ waarde van het pand was op peildatum 1 januari 2019: € 4.082.000 (218a) resp. € 467.000 (218b).

##### (2) Verbouwingen

Dit betreffen verschillende verbouwingen onder meer in verband met brandveiligheid.

##### (3) Langlopende schulden

Leningen verstrekt door particulieren die de activiteiten van de stichting willen ondersteunen. Sommige van deze leningen zijn renteloos.

## TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING 2022

### (4) *Kosten ontmoetingscentrum en residentie*

Deze zijn als volgt te specificeren:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kleine inventaris	7.219	4.596
Onderhoud / verbouwing	8.459	5.402
Energie / water	18.514	35.037
Belastingen en verzekeringen	11.052	9.755
Exploitatie ontmoetingscentrum en residentie	81.499	52.733
Kapel	1.028	3.849
	<hr/> 127.771	<hr/> 111.372

### (5) *Steun Pauselijke Universiteit / Fonds Pauselijke Universiteit*

Verwezen wordt naar blz. 3 hierboven.

### (6) *Steun ontwikkelingsprojecten / Fonds Ontwikkelingsprojecten*

Verwezen wordt naar blz. 3 hierboven.

### (7) *Afschrijvingen*

Verwezen wordt naar de afschrijvingstabel van de materiële vaste activa bij de toelichting op deze balansposten (blz. 9).

### (8) *Algemene giften en subsidies*

Dit betreft legaten en giften van veelal particulieren die de stichting ondersteunen anders dan voor de specifieke doelstellingen van de steunfondsen.