

Stichting De Oude Gracht

Jaarrekening 2019

Amsterdam, juli 2020

Jaarverslag

Stichting De Oude Gracht organiseert religieuze, sociale en culturele activiteiten. De activiteiten worden georganiseerd vanuit een ontmoetingscentrum annex residentie aan de Keizersgracht 218 in Amsterdam. De Oude Gracht wil mensen stimuleren om zich in te zetten om iets voor de naaste te doen, in het bijzonder in het kader van de activiteiten en de projecten die zij ondersteunt.

De stichting is door de Belastingdienst als ANBI erkend (Algemeen Nut Beogende Instelling).

De stichting is gevestigd in Amsterdam. De contactgegevens zijn:
Keizersgracht 218a
1016 DZ Amsterdam
T 020-6732357 of 06-47567784
E info@deoudegracht.nl
W www.deoudegracht.nl

Het bestuur

Het bestuur van stichting De Oude Gracht bestaat uit:

1. R. Cid Foix (voorzitter);
2. U.G.M. Barelli (penningmeester);
3. R. Bidarra (lid);
4. C. de Quay (secretaris);
5. H.C.E. de Kieft (lid).

Uitgangspunten van het financiële beleid zijn:

- de inachtneming van wet, statuten en legitieme wensen van begunstigers;
- de zorg voor het vermogen van de stichting;
- het vermijden van onnodige overhead en bureaucratie.

De bestuurders ontvangen geen vergoeding voor hun taakvervulling. Onkosten kunnen worden vergoed.

Medewerkers en vrijwilligers

De activiteiten worden door vrijwilligers gedragen. Er is geen personeel in dienst.

Activiteiten

De Oude Gracht organiseert religieuze, sociale en culturele activiteiten. De activiteiten worden georganiseerd vanuit een ontmoetingscentrum en residentie aan de Keizersgracht 218 in Amsterdam. Naast eigen activiteiten biedt zij activiteiten aan in samenwerking met onder meer de kerkgemeenschap behorende bij de Onze Lieve Vrouwe Kerk aan de Keizersgracht 220 in Amsterdam.

De stichting houdt ook twee hulpfondsen in stand voor het ondersteunen van ontwikkelingshulpprojecten en van projecten voor de vorming van priesters en seminaristen, in het bijzonder aan de Pauselijke Universiteit van het Heilig Kruis in Rome. In het pand aan de Keizersgracht 218 A is een katholiek studiecentrum gevestigd. Het centrum beschikt over les- en studielokalen, ontmoetingsruimten, gesprekkamers, bibliotheek, enz. Het wordt door een 10-tal personen bewoond die in verschillende mate betrokken zijn bij de activiteiten van de stichting. De Oude Gracht wil mensen stimuleren om zich in te zetten om iets voor de naaste te doen, in het bijzonder in het kader van de activiteiten en de projecten die zij ondersteunt.

Hulpfonds Pauselijke Universiteit van het Heilig Kruis

Het hulpfonds steunt de vorming van priesters en seminaristen, in het bijzonder aan de Pauselijke Universiteit van het Heilig Kruis in Rome, te steunen. Het Hulpfonds heeft in 2019 verschillende seminaristen kunnen steunen. Er werd ook hulp geboden aan de universiteit zelf. Het totale steunbedrag was € 211.200. In 2019 werd er een nieuwsbrief gepubliceerd en aan belangstellenden verzonden. De donateurs ontvingen daarnaast een dankbrief. De nieuwsbrieven zijn te lezen op het blog van het fonds (<http://hulpfonds.blogspot.nl/>).

Hulpfonds ontwikkelingsprojecten

In de periode 2018-2019 werd een project van Centre Hospitalier Mere-Enfant Monkole, in Kinshasa, D.R. Kongo gesteund. De totale steun bedraagt € 100.000. Het project bestaat uit verschillende onderdelen:

- aanschaf van een generator (275 kva), voor een vaste elektravoorziening aan de operatiekamers en de afdeling radiologie;
- aanschaf van een endoscoop;
- ondersteuning van orthopedische chirurgische ingrepen bij kleine kinderen om malformaties te corrigeren;
- campagne kankerpreventie in de gynaecologie;
- campagne veilig bevallen en medische zorg aan baby's in de eerste 3 maanden.

Op onze website is meer informatie over het project te vinden.

In 2018 werd al € 50.000 overgemaakt. In 2019 is de tweede helft van het begrootte bedrag gestuurd. Het project is hiermee voltooid. Dat is mogelijk geweest dankzij de edelmoedigheid van vele kleine donateurs en een legaat.

In de periode 2020-2021 hopen we Monkole weer te kunnen ondersteunen.

Balans per 31 december

	2019	2018
Vaste activa		
Gebouwen	143.000 (1)	152.000
Verbouwingen	2.555.739 (2)	2.634.782
Inventaris	83.740	102.400
Auto's	500	1.000
	2.782.979	2.890.182
Vlottende activa		
Bank en Giro	41.556	32.820
Kapitaalrekening	392.792	434.602
Debiteuren	0	1.133
	434.348	468.555
Totaal	3.217.327	3.358.738
Passiva		
Eigen vermogen	2.324.124	2.231.884
Voorzieningen		
Langlopende schulden	893.203 (3)	1.126.854
Kortlopende schulden		
Totaal	3.217.327	3.358.738

Winst- en verliesrekening

	2019	2018
Lasten		
Ontmoetingscentrum en residentie		
Kosten OCTR en residentie	118.602 (4)	69.158
Hulpfondsen		
Steun Pauselijke Universiteit	211.200 (5)	64.000
Steun Ontwikkelingsprojecten	50.000 (6)	50.000
Wervingskosten hulpfondsen	3.398	64
Afschrijvingen		
Afschrijvingen	109.479 (7)	114.776
Overige		
Rente en bankkosten	21.301	25.118
Overige lasten	446	118
Totaal lasten	514.426	323.234
Baten		
Ontmoetingscentrum en residentie		
Baten OCTR en residentie	76.883 (8)	73.124
Hulpfondsen		
Fonds Pauselijke Universiteit	176.425 (5)	47.533
Fonds Ontwikkelingsprojecten	1.643 (6)	515
Giften en subsidies		
Algemene giften en subsidies	307.136 (9)	370.227
Overige		
Overige baten	44.578 (10)	-59.980
Totaal baten	606.666	431.419
Operationeel resultaat	92.240	108.185

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde. Winsten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Verliezen worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Algemeen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven.

Vorderingen en overlopende activa

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid.

Liquide middelen

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Schulden

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders is bepaald.

GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen. Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen

zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

Baten

Onder baten wordt verstaan de in het verslagjaar ontvangen inkomsten uit activiteiten, giften, subsidies en overige baten.

Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen, boekwinsten echter alleen voor zover de boekwinsten niet in mindering zijn gebracht op vervangende investeringen.

Belastingen

De stichting is niet onderworpen aan de heffing van vennootschapsbelasting. Zij is erkend als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI).

Buitengewone baten en lasten

Onder buitengewone baten en lasten worden verstaan baten en lasten die voortvloeien uit handelingen en gebeurtenissen die duidelijk te onderscheiden zijn van de activiteiten in het kader van de gewone bedrijfsuitoefening en derhalve een incidenteel karakter hebben.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

In de materiële vaste activa hebben de volgende mutaties plaatsgevonden.

	Gebouwen	Verbouwingen	Inventaris	Auto	Totaal
<i>Boekwaarde per 1.1.2019</i>	152.000	2.634.782	102.400	1.000	2.890.182
<i>Mutaties</i>					
Investerings	0	0	2.275		2.275
Afschrijvingen	<u>-9.000</u>	<u>-79.043</u>	<u>-20.935</u>	<u>-500</u>	<u>-109.478</u>
	-9.000	-79.043	-18.660	-500	-107.203
<i>Boekwaarde per 31.12.2019</i>	<u>143.000</u>	<u>2.555.739</u>	<u>83.740</u>	<u>500</u>	<u>2.782.979</u>

(1) Gebouwen

De stichting is eigenaar van de panden Keizersgracht 218a en 218b. De WOZ waarde van het pand was op peildatum 1 januari 2019: € 4.082.000 (218a) resp. € 467.000 (218b).

(2) Verbouwingen

Het pand Keizersgracht 218a is in 2013 verbouwd.

(3) Langlopende schulden

Voor de verbouwing van het pand Keizersgracht 218a heeft de stichting een annuïteiten lening aangetrokken. De lening is in halfjaarlijkse termijnen aflosbaar en eindigt in juli 2022. De rente bedraagt 1%. Het openstaande saldo per ultimo boekjaar bedroeg € 605.933. De overige leningen zijn verstrekt door particulieren. Sommige van deze leningen zijn renteloos.

TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING 2019

(4) *Kosten ontmoetingscentrum en residentie*

Deze zijn als volgt te specificeren:

	2019	2018
Kleine inventaris	1.838	24
Onderhoud / verbouwing	13.592	8.842
Energie / water	57.993	24.237
Belastingen en verzekeringen	10.314	
Exploitatie ontmoetingscentrum en residentie	31.827	35.585
Kapel	3.038	3.470
	<hr/> 118.602	<hr/> 69.158

(5) *Steun Pauselijke Universiteit / Fonds Pauselijke Universiteit*

Verwezen wordt naar blz. 3 hierboven.

(6) *Steun ontwikkelingsprojecten / Fonds Ontwikkelingsprojecten*

Verwezen wordt naar blz. 3 hierboven.

(7) *Afschrijvingen*

Verwezen wordt naar de afschrijvingstabel van de materiële vaste activa bij de toelichting op deze balansposten (blz. 9).

(8) *Baten ontmoetingscentrum en residentie*

Dit betreft de baten uit de verhuur van het ontmoetingscentrum, residentie en uit activiteiten anders dan door de steunfondsen.

(9) *Algemene giften en subsidies*

Dit betreft legaten en giften van veelal particulieren die de stichting ondersteunen anders dan voor de specifieke doelstellingen van de steunfondsen.

(10) Overige baten (lasten)

Dit is het resultaat dat in het boekjaar op de effecten is gerealiseerd.